

你的房子准备好了吗？

核对清单

让你的房子处于最佳状态，熠熠生辉。

请使用这份清单帮助你检查。

第1页 共2页

室内

地板护面

(地毯, 地砖, 漆布, 硬木等)

- 污垢或污渍?
- 严重磨损或损坏?
- 地毯是否清洁, 无染污?

墙壁和天花板

- 污垢, 手印, 或其它污渍?
- 钉眼或破洞, 胶带残余?
- 裂隙, 脱落, 和水渍?
- 是否需要重新粉刷或重贴墙纸?
- 是否使用舒适的中性、浅色色调?

门

- 污垢, 手印, 或其它污渍?
- 需要重漆?
- 开关顺畅?
- 门栓、把手坚实牢固, 使用正常?

窗户

- 玻璃干净, 无缺口、破裂?
- 开关顺畅?
- 门栓、锁、把手坚实牢固, 使用正常?
- 窗框或窗台上有污渍和手印?
- 纱窗干净无破损?
- 双层御寒窗状态正常?

窗户织物

(帷幔, 窗帘, 百叶窗等)

- 污垢或污渍?
- 严重磨损或损坏?
- 开合方便, 硬件良好?

照明

(适当的照明使房屋具有格外的吸引力)

- 污垢或污渍?
- 严重磨损或损坏?
- 开合方便, 硬件良好?

宠物区

- 干净, 整洁, 无异味?

门廊和过道

- 整洁, 无杂物障碍?
- 迎宾鞋垫洁净夺目?

衣橱和储藏间

- 污垢, 手印, 或其它污渍?
- 需要重漆?
- 开关顺畅?
- 门栓、把手坚实牢固, 使用正常?

厨房

- 所有表面晶亮洁净?
- 厨房台面整齐摆放常用炊事器具?
- 冰箱内外无懈可击?
- 整体摆放整齐, 腐坏食物已扔弃?
- 冰箱已除霜? 冰箱灯泡亮吗?
- 炉子/炉盘干净? 灶圈已清理?
- 水槽干净; 水龙头工作正常, 无漏水?
- 餐余破碎机工作正常?
- 碗橱/食品贮藏柜品相完好, 干净整齐?
- 洗碗机干净无污渍?

howrealtorshelp.ca

你的房子准备好了吗？

核对清单

起居室，餐厅，卧室，书斋/书房

- 全部用吸尘器打扫了吗？
- 为了宽敞印象，多余家具移除了吗？
- 留置家具清洁，状态良好？
- 木质和其它表面清洗抛光了吗？
- 书架清洁，摆放整齐，无杂物？
- 儿童玩具、游戏机收拾整齐了吗？
- 易碎物品移走/稳妥安放了吗？
- 小件贵重物品移走/加锁收纳了吗？
- 打开窗帘以观外景并引入阳光？
- 镜子干净，外观良好？
- 烟灰缸清洁并藏匿了吗？
- 壁炉干净，劈柴/引火柴堆放整齐？

卫生间和梳妆间

- 所有表面晶亮洁净？
- 台面整齐无杂乱？摆放新肥皂？
- 洗面池洁净无瑕？水龙头工作正常？
- 浴缸和淋浴处整洁？
- 毛巾干净，悬挂整齐？
- 浴帘干净，安装牢固？
- 马桶绝对干净，使用正常？
- 柜橱摆放整齐，无杂物堆积？
- 药柜整洁，移走“个人物品”？

地下室，锅炉间，车库，阁楼间

- 整洁吗？摆放整齐吗？
- 杂乱物品和多余“垃圾”清理了吗？
- 留置物品收拾整齐了吗？
- 全部用吸尘器打扫了吗？

室外

卫生间和梳妆间

- 外部表面干净，状态良好？
- 正门外观洁净夺目？
- 屋檐槽和落水管干净，状态良好？
- 户门开关正常，硬件维护良好？
- 围栅/外廊状态良好？
- 人行便道维护良好？
- 车道清洁，维护良好？

院落和环境

- 人行便道和车道无冰、无积雪？
- 草坪按时割草修剪了吗？
- 大块草缺已修补？
- 草坪花圃无落叶？
- 树枝修剪了吗？树篱修剪了吗？
- 花圃无杂草，死株拔掉了吗？
- “垃圾”、杂物清理干净了吗？
- 割草机等工具清洁，存放整齐，维护良好？
- 自行车、孩子玩具收拾整齐，无杂物障碍？
- 木柴堆放整齐？
- 家犬安全栓链，院中无狗粪？